



INFORME DE GESTIÓN 2021

Rendición de Cuentas



RENDICIÓN DE CUENTAS 2021

DELIBERACIÓN PÚBLICA

La participación de las ciudadanas y los ciudadanos, en todos los asuntos de interés público, es un derecho que puede ser ejercido no solamente a través de la democracia representativa sino también mediante la democracia directa o comunitaria. De esta forma se permite a la ciudadanía, tanto individual como colectivamente, participe de manera protagónica en la toma de medidas, planificación y gestión de los asuntos públicos.



BASE LEGAL



CONSTITUCIÓN DEL ECUADOR

ARTÍCULO 255 y 297

Indican que las instituciones y **entidades creadas por ordenanzas por parte de los Gobiernos Descentralizados deben rendir cuentas a la ciudadanía, establecer procedimientos de transparencia y control público.**

Art. 89 de la Ley Orgánica de Participación Ciudadana donde señala:



“Se concibe la rendición de cuentas como un proceso sistemático, deliberado, interactivo y universal, que involucra a autoridades, funcionarias y funcionarios o sus representantes y representantes legales, según sea el caso, que estén obligadas u obligados a informar y someterse a evaluación de la ciudadanía por las acciones u omisiones en el ejercicio de su gestión y en la administración de los recursos públicos”



PRINCIPIOS RENDICIÓN DE CUENTAS

- A) PRINCIPIO DE PARTICIPACIÓN:** La ciudadanía deberá estar presente en el proceso a efectos de verificar, controlar y fiscalizar la gestión, actos y omisiones de los sujetos obligados;
- B) PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA.-** La información del proceso deberá ser clara, verdadera y deberá reflejar con objetividad, la realidad de la gestión administrativa de los sujetos obligados . Los sujetos obligados serán responsables por inducir a conclusiones erradas, omitir o brindar información inexacta a los miembros del Consejo y la ciudadanía;
- C) PRINCIPIO DE DEMOCRACIA.-** El proceso permitirá que la ciudadanía participe y debata sobre lo informado por los sujetos obligados;
- D) PRINCIPIO DE PUBLICIDAD.-** La información del proceso debe estar a disposición de la ciudadanía a través de la página web de forma. Se garantizará la mayor difusión posible de la información, de forma completa y asequible para la ciudadanía;
- E) PRINCIPIO DE CONTINUIDAD.-** El proceso es permanente y debe realizarse al menos una vez cada año; y,
- F) PRINCIPIO DE INTERACTIVIDAD.-** El proceso debe promover un diálogo entre las autoridades y la ciudadanía.



RESOLUCIÓN No. CPCCS-PLE-SG-069-2021-476
CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y
CONTROL SOCIAL



Considerando que la **rendición de cuentas** es un proceso que busca la **transparencia de la gestión de la Administración Pública**, y la adopción de los principios de Buen Gobierno, eficiencia, eficacia y transparencia en todas las actuaciones del servidor público, el Registro de la Propiedad del Cantón Quindé da a conocer a la ciudadanía su informe de rendición de cuentas de las principales acciones y actividades ejecutadas en el año 2021.



QUIENES SOMOS?



- Los Registros somos dependencias públicas, desconcentrados, con autonomía registral y administrativa en los términos de la ley, y sujetos al control, auditoría y vigilancia de la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos en lo relativo al cumplimiento de políticas, resoluciones y disposiciones
- El sistema público nacional de Registro de la Propiedad corresponde al Gobierno central, y de manera concurrente con los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales de acuerdo con lo que disponga la ley que organice este registro.
- Los parámetros y tarifas de los servicios se fijarán por parte de los respectivos gobiernos municipales mediante Ordenanza.



Constituirse en una entidad de excelencia en la prestación del servicio registral e informativo. A través del, mejoramiento de los procesos, con talento humano capacitado y tecnología de punta, **para satisfacer los requerimientos de usuarios e instituciones;** y, ser referente como modelo de gestión autónoma.



Realizar CERTIFICACIONES e INSCRIPCIONES de instrumentos públicos, títulos y demás documentos que la Ley exige o permite que se inscriban; servir de medio de tradición de bienes raíces y de otros derechos reales constituidos en ellos; dar publicidad a los contratos y actos que trasladen el dominio o imponen gravámenes o limitación a dicho dominio; y, **garantizar la autenticidad y seguridad de los títulos, instrumentos públicos y documentos que deben registrarse.**





**INCREMENTAR
EL NIVEL DE
CALIDAD Y
CALIDEZ EN EL
SERVICIO**



**FORTALECER
LA EFICACIA
OPERACIONAL
INSTITUCIONAL**



**INCREMENTAR
EL
DESARROLLO Y
OPTIMIZACIÓN
DEL TALENTO
HUMANO**

OBJETIVOS INSTITUCIONALES



INFORME ADMINISTRATIVO FINANCIERO



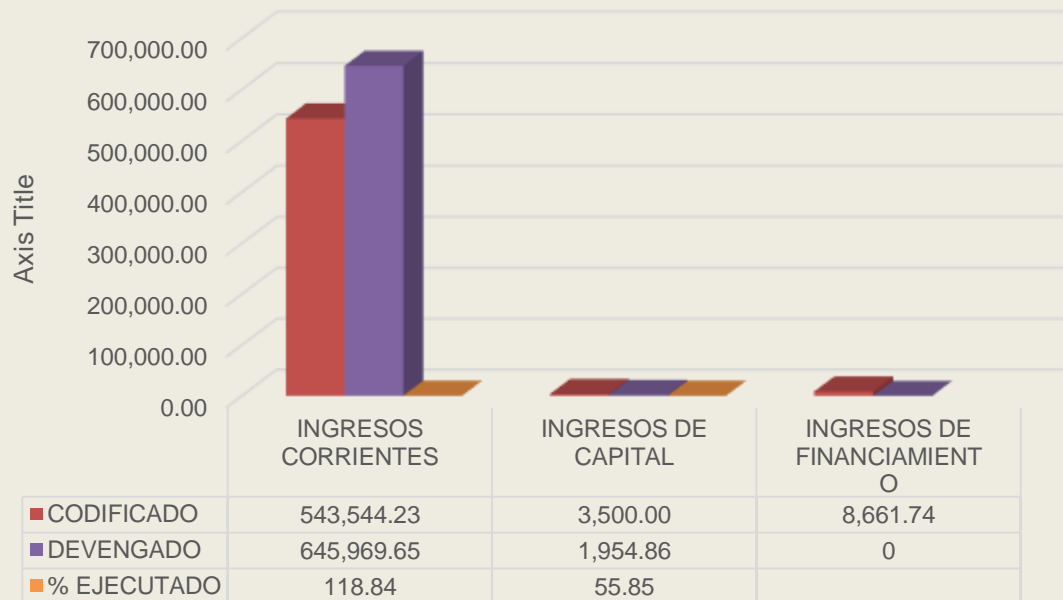
El Presupuesto del Registro de la Propiedad del Cantón Quinindé para el ejercicio económico 2021, fue aprobado con resolución N° 040-RPQ-2020 de fecha 24 de diciembre del 2021 respectivamente; el presupuesto de ingresos y gastos alcanzó el valor de \$ 555,705.97 desglosados de la siguiente manera:

PRESUPUESTO DE INGRESOS 2021			
GRUPO	CONCEPTO	ASIGNACIÓN	PORCENTAJE
1	Ingresos Corrientes	543,544.23	97.81
2	Ingresos de Capital	3,500.00	0.63
3	Ingresos de Financiamiento	8,661.74	1.56
TOTAL INGRESOS		555,705.97	100%
PRESUPUESTO DE GASTOS 2021			
GRUPO	CONCEPTO	ASIGNACIÓN	PORCENTAJE
5	Gastos Corrientes	473,569.47	85.22
8	Gastos de Capital	14,426.80	2.60
9	Aplicación del Financiamiento	67,709.70	12.18
TOTAL GASTOS		555,705.97	100%



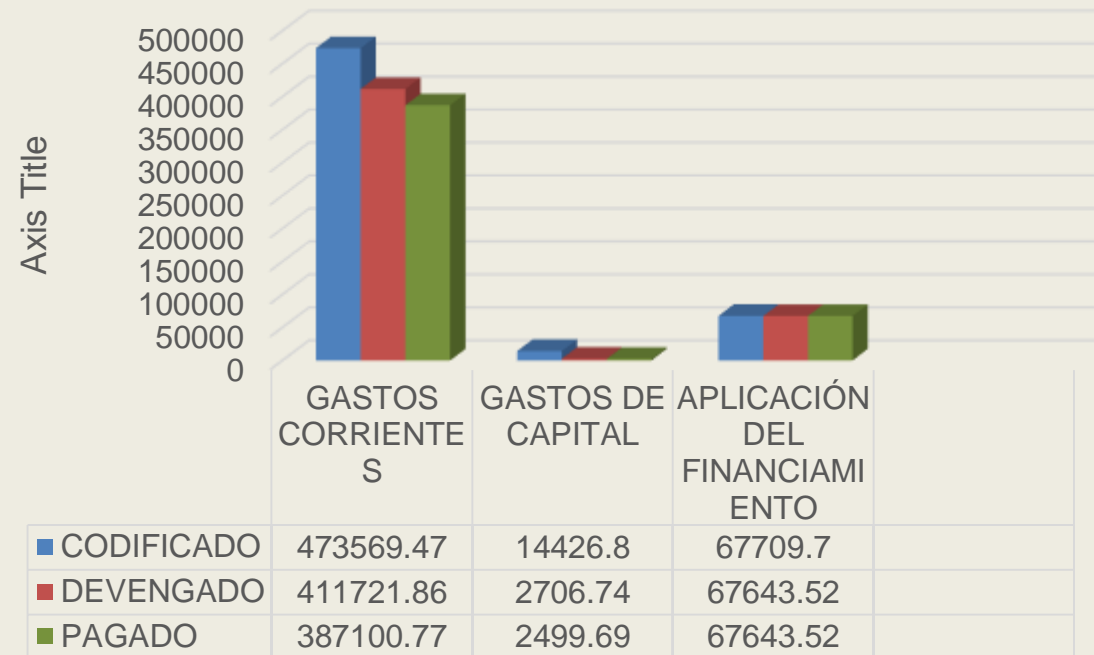
Durante la ejecución del presupuesto institucional, se efectuaron **ONCE REFORMAS PRESUPUESTARIAS**, todas por traspasos de créditos, modificaciones que se realizaron previa justificación de las necesidades por las diferentes gestiones y la debida autorización de la máxima autoridad.

EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA DE INGRESOS 2021



La ejecución presupuestaria de ingresos del año 2021 del Registro de la Propiedad del cantón Quinindé fue ejecuta en un 118,84%, es decir las recaudaciones superaron el rubro codificado en la planificación presupuestaria anual.

EJECUCION PRESUPUESTARIA DE GASTOS 2021



En lo que respecta a la ejecución de los gastos corrientes durante el periodo 2021, se codificó para gastos corrientes un valor de \$473,569.47, y el Registro de la Propiedad del cantón Quinindé dentro del manejo eficiente de los recursos de la entidad disminuyó su gasto corriente en un 13.06%, lo que conllevó a que los ingresos sean mayores que al gasto codificado para el ejercicio fiscal 2021.

RESUMEN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA 2021

Al 31 de diciembre del 2021 El Registro de la Propiedad del Cantón Quinindé tuvo un **EXCEDENTE PRESUPUESTARIO** de **USD\$ 215.613,87** en vista que hubieron algunos procesos de contratación que no pudieron ser ejecutados y otros que por encontrarse en ejecución no pasaron a cuentas por pagar; y **una vez reducidas las obligaciones pendientes de pago, origino un remanente de \$104.287,38** a favor del GAD Municipal del cantón Quinindé, por tanto el Registro de la Propiedad del cantón Quinindé mantuvo una solvencia económica en el ejercicio 2021, mismo que se ve incrementado gracias a los ingresos obtenidos por recaudación de los diferentes actos registrales que brinda la institución.

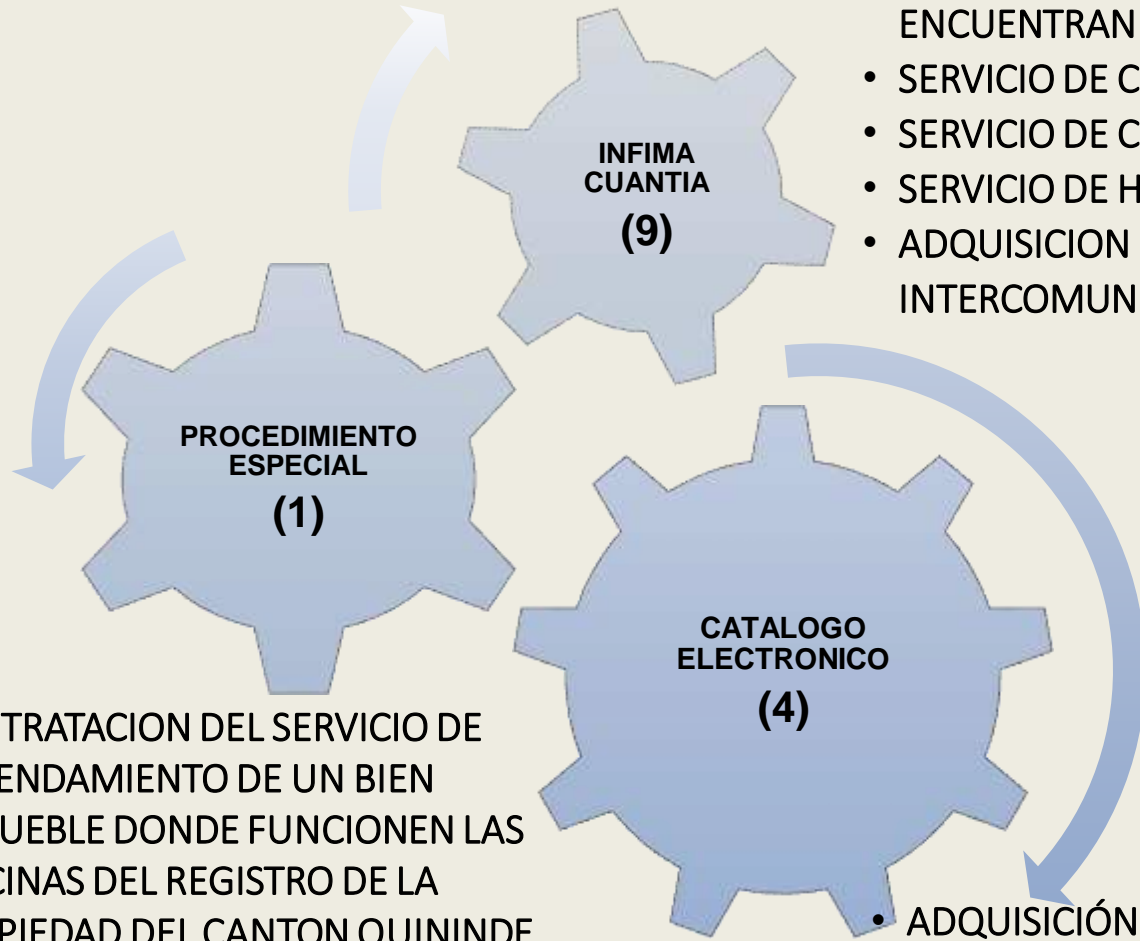
(Disposición transitoria Única de la REFORMA A LA ORDENANZA QUE NORMA LA ORGANIZACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN QUININDÉ, sesión ordinaria del martes 28 de diciembre de 2021)

DENOMINACIÓN	USD \$
EXCEDENTE PRESUPUESTARIO	215.613,87
(-) OBLIGACIONES PENDIENTES	25.326,49
(-) RESERVA PARA PROCESO DE DIGITALIZACIÓN E INDEXACIÓN	86.000,00
REMANTE A FAVOR DEL GAD QUININDÉ	104.287,38
1er. PAGO	89.287,38
2do. PAGO	15.000,00

PERIODO FISCAL 2021

GESTIONES INSTITUCIONALES EJECUTADAS





CONTRATACION DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE DONDE FUNCIONEN LAS OFICINAS DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON QUININDE

- SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE OFICINAS
- ADQUISICIÓN DE IMPRESORAS MULTIFUNCIÓN LASER A COLOR
- ADQUISICIÓN DE TINTAS Y TÓNERS PARA EQUIPOS DE IMPRESIÓN
- RENOVACION DE LICENCIA DEL SOFTWARE INFORMATICO SITAC
- SERVICIO DE EMPASTADO DE LIBROS REGISTRALES, PASTAS DE LIBROS QUE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO Y SELLOS ADHESIVOS DE SEGURIDAD DE FIRMA
- SERVICIO DE CONTRATACIÓN DE LA PÓLIZA DE SEGUROS DE FIDELIDAD
- SERVICIO DE CONTRATACIÓN DE LA PÓLIZA DE SEGURO DE LOS BIENES
- SERVICIO DE HOSTING Y DOMINIO PARA LA PÁGINA WEB
- ADQUISICION DE EQUIPOS TECNOLOGICOS E IMPLEMENTACION DE SOFTWARE INTERCOMUNICADOR DE TURNOS

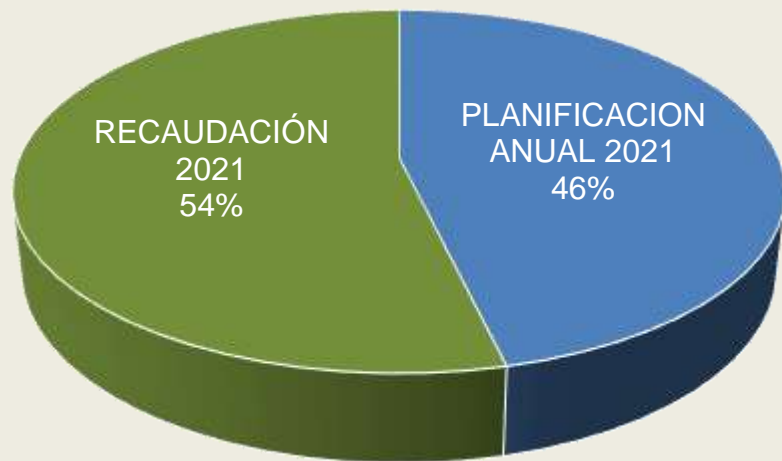
PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

- ADQUISICIÓN DE SUMINISTROS DE OFICINA
- SERVICIO DE CONFECCIÓN DE UNIFORMES
- ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO
- CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA TIPO III

GESTIÓN DE RECAUDACIÓN DE ACTOS REGISTRALES

ACTOS REGISTRALES 2021		NÚMERO
PLANIFICACIÓN ANUAL 2021		\$555.705,97
PROCESOS RECAUDADOS 2021		\$645,969.65

ACTOS REGISTRALES 2021



■ PLANIFICACION ANUAL 2021 ■ RECAUDACIÓN 2021 ■ ■



EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN QUININDÉ ALCANZO UNA EFICIENCIA DEL 8% SOBRE EL VALOR CODIFICADO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021

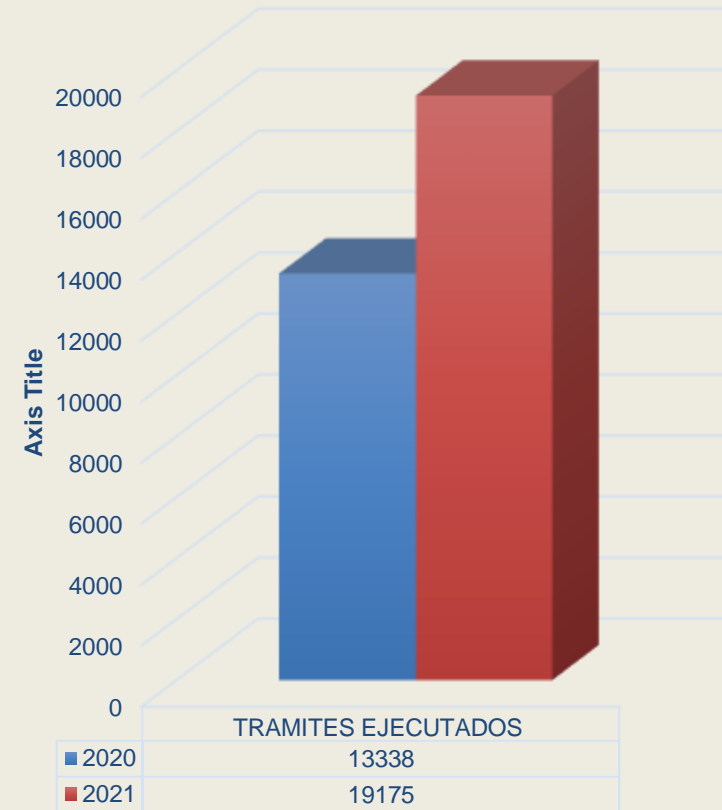
CONSOLIDADO DE TRÁMITES DEL RPQ

ACTOS REGISTRALES	INDICADOR	NÚMERO
Notas Devolutivas	Nro. de actos de propiedad y mercantiles con nota devolutiva	611
Inscripciones de actos registrales y mercantiles	Nro. de actos de propiedad y mercantiles inscritos	5260
Certificaciones de actos registrales y mercantiles	Nro. de actos de certificación de propiedad y mercantil emitidos	13304
TOTAL DE TRÁMITES ATENDIDOS DURANTE EL AÑO 2021		19175

**GESTIÓN DE SERVICIOS
REGISTRALES Y
MERCANTILES**

Conforme a los resultados podemos evidenciar que existe un aumento del 30.44% en comparación de los trámites atendidos en el 2020 que fueron un total de 13.338.

COMPARACIÓN DE TRÁMITES AÑO 2020 VS 2021



La institución atendió 19.175 solicitudes de trámites registrales

GESTIÓN DE ARCHIVOS DE ACTOS REGISTRALES



Empastado de Libros Registrales

183 libros



Reempastado de libros en mal estado

240 libros



Inventario

Elaboración anual de inventario registral



Clasificación y Ordenamiento de apéndices

24 Apéndices

GESTIÓN AL SISTEMA DE NOTIFICACIONES ELECTRÓNICAS SINE



El Sistema de Notificaciones Electrónicas (SINE) es un sistema electrónico, en el que, tanto las solicitudes de cada una de las instituciones del Estado, como las respuestas que emiten los Registros son respondidas virtualmente a través de la red, estas peticiones así como sus respuestas están firmadas electrónicamente,

CONTESTACIONES SINE	NÚMERO
No. CONTESTACIONES 2021	3500

GESTIÓN INSTITUCIONAL



POA 2021

- (17) Actividades Planificadas
- (6) Reformas
- Seguimiento al POA 2021



Ejecución de la Evaluación de la calidad de los servicios

- Nivel de evaluación del usuario externo 2021 (93,15/100%)



Cumplimiento LOTAIP

- 12 Publicaciones en la página institucional



Rendición de Cuentas

- Informe Rendición de Cuentas
- - Planificación, Evaluación, Deliberación



Trámites en Línea

- Certificados electronicos
- - Inscripciones electronicas



GESTIÓN DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN

Mantenimientos de Equipos Informáticos

Inventarios de Equipos Informáticos

Herramientas en Línea

Medios de Comunicación

Difusión y Socialización

Diseño y Publicaciones



GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO

Personal 2021



■ Contratos Ocasionales Renovados ■ Contratos Ocasionales
■ Nombramientos Permanentes ■ Comision de Servicios

NÓMINA PERSONAL



- 8 Contratos de Servicios Ocasionales Renovados
- 4 Contratos de Servicios Ocasionales
- 7 Nombramientos Permanentes
- 1 Comision de Servicios

PLANES UATH



- Ejecución 80% del Plan de Vacaciones
- Ejecución 90% del Plan de Capacitaciones
- Dotación de uniformes al personal 2021-2022
- 100% Servidores Caucionados -CGE



- El Registro de la Propiedad del Cantón Quinindé, ha cumplido de manera oportuna con todos los reportes mensuales a la UAFFE durante el año 2021

CUMPLIMIENTO DE REPORTES UAFFE



- (Ene – Abr) \$ 1,458.19
- (May – Ago) \$ 582.59
- (Sept – Dic) \$ 402.44

• TOTAL PAGADO \$2,443.22

CUMPLIMIENTO DE REMANENTES A LA DINARP



- El Registro de la Propiedad del cantón Quinindé, ha cumplido sus obligaciones patronales durante el periodo fiscal 2021 oportunamente, sin recargos por mora.

CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PATRONALES



- El Registro de la Propiedad del cantón Quinindé, ha cumplido con los plazos tributarios ante el organismo de control SERVICIOS DE RENTAS INTERNAS encontrándose al día en sus obligaciones, sin existir multas o notificaciones en obligaciones pendientes.

CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES TRIBUTARIAS



CUMPLIMIENTOS DE OBLIGACIONES 2021

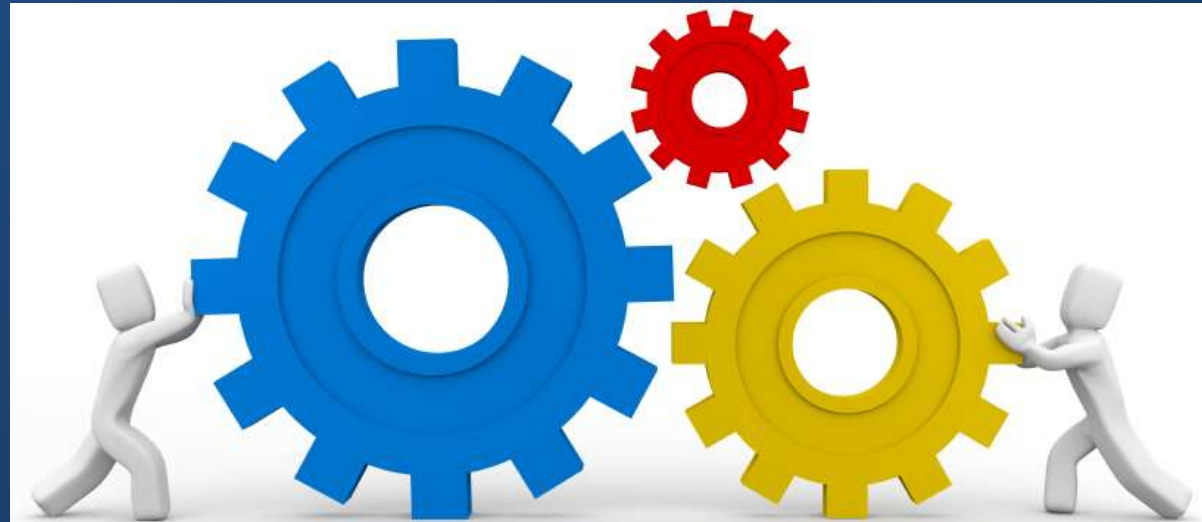
- Abril 2021 \$ 5,000.00
- Mayo 2021 \$ 1,500.00
- Junio 2021 \$ 1,500.00
- Julio 2021 \$ 1,500.00
- Dic 2021 \$ 36,151.67

• TOTAL PAGADO \$45.651,67

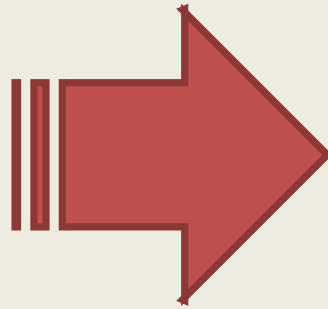
CUMPLIMIENTO REMANENTES A GAD MUNICIPAL



ACCIONES RELEVANTES



**CONTROL DE
AFORO Y
MEDIDAS DE
BIOSEGURIDAD
EN LA
PRESTACIÓN
DE SERVICIOS
REGISTRALES**



Servidora del Registro realizando la verificación del carnet de vacunación y uso de mascarilla obligatorio previo al ingreso a la institución.

PRESTACIÓN DE SERVICIOS REGISTRALES VIRTUALES Y CHAT EN LINEA



Desde enero a diciembre de 2021 el Registro de la Propiedad del cantón Quinindé atendió un total aproximado de **740** certificados solicitados electrónicamente.

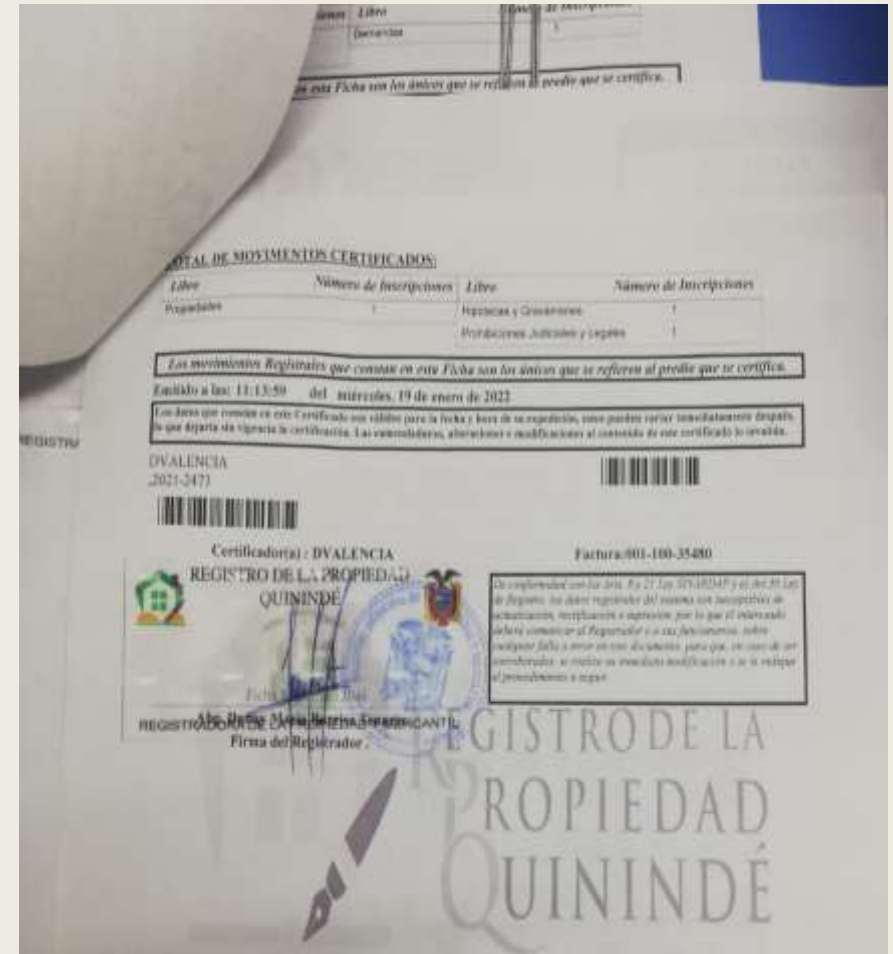
The infographic is titled 'SABÍAS QUÉ?' and provides information about electronic services. It includes a header with the organization's logo and name, a navigation bar with 'INICIO' and 'QUIENES', and a search bar. The main content is divided into two columns: 'REQUISITOS PARA CERTIFICACIONES ELECTRÓNICAS' and 'REQUISITOS PARA INSCRIPCIONES ELECTRÓNICAS'. Each column lists five steps: 1. DESCARGAR Y LLENAR, 2. ESCANEAR, 3. REALIZAR TRANSFERENCIA, 4. ENVIAR, and 5. NÚMERO DE TRÁMITE Y FACTURA. The infographic also features a large 'NUEVA INSTAL' banner and contact information for the Registro de la Propiedad del Cantón Quinindé, including the website www.rppqquininde.gob.ec and the social media handle @RegistrodeLaPropiedadCantonQuininde.

Síguenos en nuestros canales oficiales para mayor información:

CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE ARCHIVO, GESTIÓN DOCUMENTAL Y SEGURIDAD DE DOCUMENTOS PÚBLICOS



El antes y después de los libros registrales en mal estado



Certificado emitido con el sello adhesivo de seguridad sobre la firma de la Registradora de la Propiedad

DOTACIÓN DE UNIFORMES 2021-2022



Servidores del Registro de la Propiedad haciendo uso de su uniforme de parada y actos cívicos

ADQUISICIÓN DE IMPRESORAS MULTIFUNCIÓN PARA EL ÁREA REGISTRAL



Adquisición de 2 impresoras multifunciones de laser a color para uso del Área Registral.

ADQUISICIÓN DE MOBILIARIOS PARA EL ARCHIVO DE LOS EXPEDIENTES DEL PERSONAL ACTIVO Y PASIVO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN QUININDÉ



Expediente del personal archivado anteriormente



Expediente del personal archivado ordenadamente en carpetas colgantes dentro de un archivador bajo llave



HABILITACIÓN DE NUEVA VENTANILLA DE RECAUDACIÓN

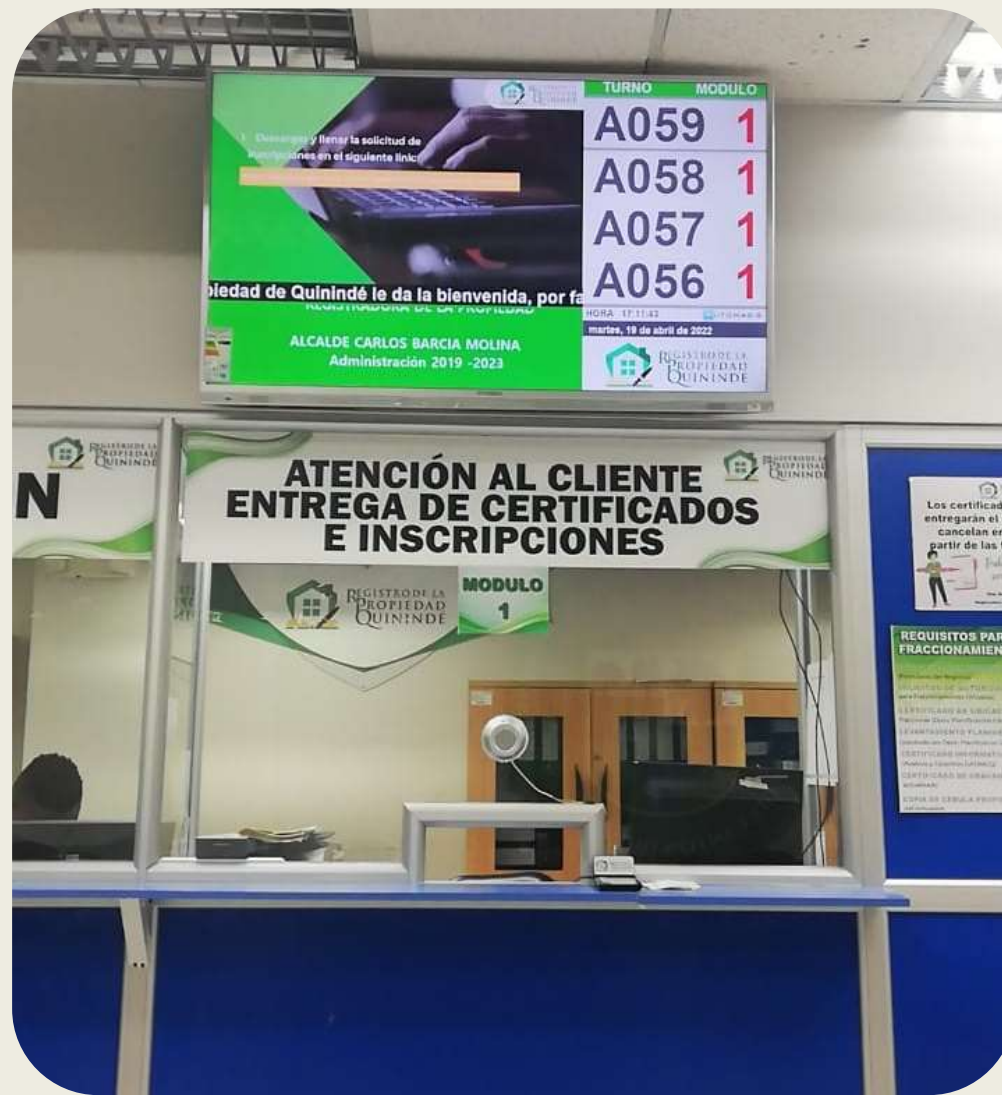


HABILITACIÓN DE CALIFICADORES PARA EVALUAR LA ATENCIÓN AL CLIENTE E IMPLEMENTACIÓN DE TELEVISOR PARA LA VISUALIZACIÓN DE TURNOS



ADQUISICIÓN DE IMPRESORA Y LECTOR
DE BARRAS PARA LA CODIFICACIÓN DE
LOS BIENES DEL REGISTRO DE LA
PROPIEDAD DEL CANTÓN QUININDÉ





ADQUISICIÓN DE TELEVISOR PARA LA INTERCOMUNICACIÓN DE
TURNOS Y PUBLICIDAD INFORMATIVA

SERVICIOS Y PRODUCTOS



INSCRIPCIONES

Es la gestión e inscripción de la transferencia o la limitación de dominio de bienes inmuebles en el Registro de la Propiedad del cantón.

- ✓ Compraventas
- ✓ Donaciones
- ✓ Hipotecas
- ✓ Posesiones Efectivas
- ✓ Daciones en Pago
- ✓ Regularizaciones de Predios
- ✓ Reestructuraciones de Predios
- ✓ Fraccionamientos / Urbanizaciones
- ✓ Asuntos Judiciales (demandas, sentencias, prohibiciones, entre otros)

CERTIFICACIONES

GRAVÁMENES (HISTORIA DE DOMINIO E HISTORIA DE VENTAS):

tiene relación a determinado bien; en el que se incluyen los propietarios, Historia de dominio y si tiene limitaciones o gravámenes que recaigan sobre el bien.

BIENES: consta los bienes que se encuentran inscritos a nombre de determinada persona dentro del cantón.

BÚSQUEDA: el resultado de la búsqueda respecto de determinado acto o contrato conforme la petición del usuario.

**ESTE REGISTRO TAMBIEN TIENE LA
COMPETENCIA PARA SERVICIOS DE
ACTOS MERCANTILES**

FICHA REGISTRAL



REGISTRO DE LA
PROPIEDAD
QUININDÉ

Av. Simon Plata Torres entre Gustavo Becerra y Nel



Numero de FICHA
REGISTRAL

Ficha Registral **19628**

Conforme a la solicitud Número. 17, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19628:

Seguridad 2 (Código
QR)

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 29 de marzo de 2022*

Parroquia: ROSA ZARATE

Tipo de Predio: Urbano

Cód Catastral/Rol/Ident. Predial: 0222011002



Código Catastral
(Asignado por el GAD)

LINDEROS REGISTRALES:

Predio signado con el #2 de 3.975.09 metros cuadrados, ubicado en la lotizacion "AYO", de la parroquia Rosa Zarate, canton Quininde, provincia de Esmeraldas, cuyos linderos son:

NORTE: calle existente #2 en 55.52m
SUR: con calle B en 56.47m
ESTE: area comunal en 70.68m
OESTE: calle publica existente en 71.40m

Linderos y Superficie
(Dimensiones del lote)

PROPIETARIOS:

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social
08-60000590001 Gad Municipal de Quininde

Estado Civil

PROPIETARIOS:

Cédula o R.U.C.: 08-60000590001
 Nombre y/o Razón Social: Gad Municipal de Quininde

Estado Civil

Información de los Propietarios del lote

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Donación	1,632	10/09/2015
Actos Administrativos	Reversión	5	08/03/2022
Actos Administrativos	Resolución	6	19/03/2022

MOVIMIENTOS REGISTRALES:**REGISTRO DE PROPIEDADES****1 / 1 Donación**

Inscrito el : jueves, 10 de septiembre de 2015

Tomos: 41 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 2

Número de Inscripción: 1,632 Número de Repertorio: 2,545

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Quinindé

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 de agosto de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Predio signado con el #2 de 3.975.09 metros cuadrados, ubicado en la lotización "AYO", de la parroquia Rosa Zarate, canton Quininde, provincia de Esmeraldas.

RAZON: Con fecha tres de octubre de dos mil dieciséis y bajo la partida número: 1 del Libro RESOLUCIONES del Cantón, queda inscrita la presente RESOLUCION DE ENTIDADES PUBLICAS, rectificando la razón social de todos los bienes inmuebles, que se encuentran a nombre del Ministerio de Salud Pública-Ministerio de Salud Pública-Jefatura Provincial de Salud de Esmeraldas, y Subcentro de Salud pública de la parroquia La Unión, y que actualmente deben estar a nombre de la DIRECCION DISTRITAL 08D04 QUININDE-SALUD.-

RAZON: En virtud que se ha revisado la documentación en relacion a la donacion del terreno antes descrito, y una vez revisados los libros de esta entidad, se evidencia que existe una MARGINACION, como RESOLUCION #1, repertorio #261 correspondiente al año 2018, pero que físicamente no se encuentra de lo cual se esta realizando la busqueda

Movimientos o Actos Registrales (Compra-Venta, Hipoteca, Demandas, Prohibición)

Datos de Inscripción

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Donante	08-60000590001	Gad Municipal de Quininde		Quininde
Donatario	17-6814675000001	Ministerio de Salud Publica, Representado Por El Servicio		(Quininde)

Datos de los Comparecientes

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Actos Administrativos	2		
Propiedades	1		

Revisados los libros, índices, gravámenes y limitaciones desde el primero de Mayo de mil novecientos sesenta y ocho, fecha de apertura de esta entidad hasta la presente fecha; No se encuentra Hipotecado, Embargado ni Prohibido de Enajenar.

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Emitido a las: 15:16:45 del martes, 26 de abril de 2022

Los datos que constan en este Certificado son válidos para la fecha y hora de su expedición, estos pueden variar inmediatamente después, lo que dejaría sin vigencia la certificación. Las enmendaduras, alteraciones o modificaciones al contenido de este certificado lo invalida.

ATAMAYO
2022-17



Certificador(a) : ATAMAYO

Factura:001-100-00017

Nombre del Certificador

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
QUININDÉ

Ficha Registral: 19628

Abg. Danny Maria Barrios Ferrero

Firma del Registrador

REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL

De conformidad con los Arts. 8 y 21 Ley SINARDAP y el Art.50 Ley de Registro, los datos registrales del sistema son susceptibles de actualización, rectificación o supresión, por lo que el interesado deberá comunicarlo al Registrador o a sus funcionarios, sobre cualquier falla o error en este documento, para que, en caso de ser comprobados, se realice su inmediata modificación o se le indique el procedimiento a seguir.

Nombre y Firma de Responsabilidad

Ficha Registral: 19628

Página: 3 de 3

Número de Ficha Registral del predio

La gestión del Registro de la Propiedad del cantón Quinindé se complementa con la cooperación de cada uno de los ciudadanos quinindeños y de las entidades que tienen que ver con el tráfico inmobiliario, como la **NOTARIAS, MINISTERIO DE AGRICULTURA, MUNICIPIOS, Y PROFESIONALES DEL DERECHO DEL CANTÓN.**





Por su participación y recordar toda esta información la encuentran en la página web institucional

www.rpquininde.gob.ec