

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DELCANTÓN QUININDÉ

Software.com.ec

Reporte de Ventas por item - Resumen

05/Ene/2026

Sucursal: 01 / Rango: 01/01/2025 - 31/12/2025

Código	Descripción	Cantidad	Subtotal 1	Descuento	Subtotal 2
1	ACEPTACION	10.00	250.70	0.00	250.70
102	EXTINCION DE USUFRUCTO	6.00	86.80	0.00	86.80
107	HIPOTECA	3.00	598.00	103.50	494.50
108	HIPOTECA ABIERTA	90.00	34,492.03	2,034.51	32,457.52
109	HIPOTECA ABIERTA BANECUADOR	53.00	9,552.00	9,418.00	134.00
112	INTERDICCION	6.00	79.20	0.00	79.20
114	LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL Y PARTICIÓN	8.00	1,286.00	93.00	1,193.00
127	PARTICION JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL	159.00	18,964.00	1,097.50	17,866.50
130	PATRIMONIO FAMILIAR	2.00	52.80	0.00	52.80
134	POSESION EFECTIVA	321.00	8,652.50	0.00	8,652.50
135	PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO	23.00	4,882.84	0.00	4,882.84
137	PROHIBICION DE ENAJENAR	166.00	2,162.40	78.60	2,083.80
143	RECTIFICACION	8.00	200.10	12.65	187.45
157	REMATE	3.00	1,338.36	0.00	1,338.36
159	RENUNCIA DE USUFRUCTO	30.00	3,692.22	464.00	3,228.22
161	RENUNCIA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS	44.00	4,210.00	276.00	3,934.00
162	RENUNCIA DE GANANCIALES	44.00	4,592.00	529.00	4,063.00
164	RESCILIACION CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	4.00	98.90	0.00	98.90
166	RESCILIACION DE COMPRAVENTA	5.00	824.00	0.00	824.00
183	SENTENCIAS	2.00	26.40	0.00	26.40
184	SERVIDUMBRE DE TRANSITO	1.00	25.30	0.00	25.30
190	TRANSFERENCIA DE DOMINIO	2.00	421.77	0.00	421.77
197	PRENDA INDUSTRIAL MERCANTIL	1.00	1,151.15	0.00	1,151.15
199	CONSTITUCION DE COMPAÑÍA MERCANTIL	5.00	237.50	0.00	237.50
200	AUMENTO Y DISMINUCION DE CAPITAL	1.00	325.00	0.00	325.00
208	REFORMA Y CODIFICACION DE ESTATUTO MERCANTIL	1.00	25.00	0.00	25.00
210	CAMBIO DE DENOMINACION	1.00	25.00	0.00	25.00
214	REACTIVACION DE COMPAÑÍA	1.00	25.00	0.00	25.00
222	CESION DE PARTICIPACIONES	1.00	25.42	0.00	25.42
225	POSESIONES EFECTIVAS MERCANTIL	2.00	50.00	0.00	50.00
234	NOMBRAMIENTOS MERCANTIL	56.00	1,400.00	0.00	1,400.00
241	CERTIFICACIONES DE GRAVAMENES MERCANTIL	58.00	638.00	0.00	638.00
243	CERTIFICADOS DE NOMBRAMIENTOS MERCANTIL	1.00	11.00	0.00	11.00
25	ADJUDICACION	114.00	11,344.13	1,083.15	10,260.98
253	CANCELACIÓN DE PRENDA INDUSTRIAL , AGRICOLA , COMERCIO.	2.00	50.00	0.00	50.00
256	CERTIFICO O RAZON DE INSCRIPCION	30.00	305.00	0.00	305.00
257	CERTIFICADO DE GRAVAMEN CON HISTORIAL DE DOMINIO	320.00	4,750.00	0.00	4,750.00

Código	Descripción	Cantidad	Subtotal 1	Descuento	Subtotal 2
261	CERTIFICADO DE BIENES	4,614.00	20,122.00	0.00	20,122.00
265	CERTIFICADO DE GRAVAMENES	17,987.00	179,804.00	0.00	179,804.00
267	STA	5,697.00	11,394.00	0.00	11,394.00
268	ORGANIZACIONES RELIGIOSAS	6.00	161.20	0.00	161.20
269	UNIFICACION DE LOTES	38.00	1,027.50	13.75	1,013.75
273	VENTAS ADICCIONALES	1,164.00	2,328.00	0.00	2,328.00
275	FRACCIONAMIENTO	3,293.00	82,325.00	14,337.50	67,987.50
276	MARGINACION	28.00	457.50	0.00	457.50
38	CANCELACION DE DEMANDAS	17.00	222.00	0.00	222.00
40	CANCELACION DE EMBARGOS	39.00	508.80	0.00	508.80
44	CANCELACION DE HIPOTECA	331.00	5,000.80	7.70	4,993.10
46	CANCELACION DE INSCRIPCION	4.00	84.70	0.00	84.70
49	CANCELACION DE PATRIMONIO FAMILIAR	4.00	103.40	0.00	103.40
5	ACLARATORIA	177.00	4,805.00	48.13	4,756.87
50	CANCELACION DE PROHIBICION	365.00	4,734.00	6.60	4,727.40
59	CAPITULACIONES MATRIMONIALES	1.00	12.00	0.00	12.00
61	CESION DE DERECHOS HEREDITARIOS	5.00	759.00	0.00	759.00
63	CESION DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS Y PARTICION	1.00	138.00	0.00	138.00
65	CESION DE DERECHOS Y PARTICION	1.00	0.00	0.00	0.00
69	COMPRAVENTA	3,458.00	494,457.35	22,174.03	472,283.32
71	COMPRAVENTA CON RESERVA DE USUFRUCTO	1.00	161.00	80.50	80.50
73	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2.00	138.00	0.00	138.00
74	COMPRAVENTA DE GANANCIALES	1.00	138.00	0.00	138.00
82	CONSTITUCION DE USUFRUCTO	2.00	391.00	103.50	287.50
83	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE	11.00	63,832.81	0.00	63,832.81
86	DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL	1.00	25.30	0.00	25.30
869	ADICIONAL NOMBRAMIENTOS MERCANTIL	3.00	15.00	0.00	15.00
870	CANCELACION DE NOMBRAMIENTOS MERCANTIL	4.00	100.00	0.00	100.00
871	CANCELACIONES MERCANTIL	1.00	25.00	0.00	25.00
873	REPUDIO DE HERENCIA	2.00	52.50	0.00	52.50
874	REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL	1.00	55.00	0.00	55.00
878	REFORMA DE AMPLIACION DE OBJETO SOCIAL MERCANTIL	1.00	25.00	0.00	25.00
88	DEMANDAS	60.00	774.00	0.00	774.00
880	CERTIFICADO DE GRAVAMEN CON HISTORIAL DE VENTAS	384.00	3,840.00	0.00	3,840.00
884	RAZON DE INSCRIPCION MERCANTIL	1.00	11.00	0.00	11.00
885	NULIDAD DE ADJUDICACION	5.00	137.50	0.00	137.50
886	REFORMA DE ESTATUTOS MERCANTIL	4.00	100.00	0.00	100.00
891	Liquidacion de Sociedad Conyugal	1.00	46.00	0.00	46.00
892	EXTINCION DERECHO DE USUFRUCTO POR MUERTE	10.00	154.00	0.00	154.00
893	CANCELACION DE PRENDA	39.00	975.00	0.00	975.00
895	ACTUALIZACIÓN DE CABIDA Y LINDEROS	3.00	80.00	0.00	80.00
896	Certificado de Búsqueda	198.00	1,188.00	0.00	1,188.00
898	Actos o contratos de cuantía indeterminada que no constan dentro de la descripción de la	6.00	165.00	0.00	165.00
899	ADENDUM	4.00	110.00	0.00	110.00
9	ACLARATORIA DE HIPOTECA	1.00	27.50	0.00	27.50
901	REFORMA DE ESTATUTOS DE PROPIEDAD	1.00	25.00	0.00	25.00

Código	Descripción	Cantidad	Subtotal 1	Descuento	Subtotal 2
91	DISOLUCION DE SOCIEDAD CONYUGAL	1.00	27.50	0.00	27.50
93	DONACION	224.00	29,845.86	3,868.64	25,977.22
98	EMBARGOS	53.00	680.40	0.00	680.40
Totales:		39,839.00	1,028,440.14	55,830.26	972,609.88